

A BME GROWTH

Madrid, 9 de marzo de 2023

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, QUID PRO QUO ALQUILER SEGURO, SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**QPQ**"), pone en su conocimiento la siguiente:

INFORMACIÓN PRIVILEGIADA

En relación con la Información Privilegiada publicada por la Sociedad el 24 de febrero de 2023 sobre la oferta de Ktesios Real Estate SOCIMI, S.A. (**Ktesios**) instrumentada a través de una opción de compra sobre acciones de la Sociedad (la "**Oferta**"), la Sociedad pone en conocimiento del mercado que, según la información publicada por Ktesios, en Euronext Lisbon, el nivel de aceptaciones de la Oferta, tras el cierre del Plazo de Aceptación, se situado en el 99,93% del capital social de QPQ.

Se adjunta como anexo copia de la referida comunicación.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

De conformidad con lo dispuesto en la citada Circular 3/2020 se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

Don Gustavo Rossi González
Consejero Delegado
QUID PRO QUO ALQUILER SEGURO SOCIMI, S.A.

ANEXO



KTESIOS SOCIMI

Madrid, 8 March 2023

Pursuant to Article 17 of Regulation (EU) No. 596/2014 of the European Parliament and of the Council of 16 April 2014 on market abuse (Market Abuse Regulation), Article 61004/2 of Euronext Rule Book I Harmonized Rules and concordant provisions, on ongoing obligations of companies listed on Euronext, Ktesios Real Estate SOCIMI, S.A. (the "**Company**") hereby notifies the following:

RELEVANT INFORMATION

We are pleased to inform that, in connection with the ANNOUNCEMENT OF OFFER FOR THE SUBSCRIPTION OF OPTIONS ON THE SHARES OF QUID PRO QUO ALQUILER SEGURO SOCIMI S.A, published on 14 February 2023 and the update published on 24 February 2023, we inform that the entity GVC Gaesco Valores, Sociedad de Valores SA, notified the finally results of the all options. The final acceptance of such offer is 99,93%, above the threshold defined by the Company at 60%. As stated in the published Offer, QPQ holds a total of 228,519 shares in treasury stock, which leaves the number of shares available for the execution of the possible call option at 10,378,020 shares. Having reached the aforementioned percentage, this would imply the acceptance of shareholders holding 10,371,498 shares.

The Call Option Price will be settled and paid no later than three (3) trading days since the publication of the result of the Offering (the "Call Option Payment Date"), and the settlement of this payment will be made to the Participating Entities through Iberclear.

We remain at your disposal for any clarification you may need,

Henry Gallego
CEO
Ktesios Real Estate SOCIMI, S.A.